

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

R. 4412-97 modifié par le décret 2012-639 du 4 mai 2012
Norme NF X 46-020

48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN

77270 VILLE PARISIS



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

Nature du bâtiment :	LOGEMENTS COLLECTIFS	Adresse :	48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS
Date du permis de construire ou date de construction		Bâtiment :	
Etage :		Porte :	
Ref Cadastrale :	NC	Propriété de :	OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

Nom :	OPH77	Documents remis :	
Adresse :	10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN	Moyens mis à disposition :	

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

RAPPORT N° :	38LAJ0004	Laboratoire d'Analyses :	ITGA
Repérage réalisé le :	14/12/2018	Adresse laboratoire :	3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX
Accompagnateur :		Numéro d'accréditation :	1-5967
Par :	Mickaël JULIEN	Organisme d'assurance professionnelle :	AXA France
N° certificat :	CPDI 4129	Adresse assurance :	313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX
Date d'obtention :	01/01/2017	N° de contrat d'assurance :	10063271004
Organisme certificateur	I.CERT Parc Edonia - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 SAINT-GREGOIRE	Date de validité :	31/12/2018

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 27/12/2018

Cabinet : EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE

Nom du responsable : **DEMOULIN Frédéric**

Nom du diagnostiqueur : **Mickaël JULIEN**



Rapport N° : 38LAJ0004 14/12/2018

Version : 27/12/2018

2/30

C\ SOMMAIRE

Table des matières

A \ INFORMATIONS GENERALES	2
A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT	2
A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE	2
A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION.....	2
B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR	2
C \ SOMMAIRE	3
D \ CONCLUSIONS	4
E \ PROGRAMME DE REPERAGE	6
F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE	8
G \ RAPPORTS PRECEDENTS.....	8
H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE	9
ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES.....	18
ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES.....	24
ATTESTATION(S).....	27
CERTIFICAT DE COMPETENCES	28

D\ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire + peinture non séparable	Sol	38LAJ0004P007	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	Mur C	38LAJ0004P008	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	Mur A	38LAJ0004P009	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Plafond	38LAJ0004P010	RESULTAT ANALYSE	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	Plafond	38LAJ0004P010	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Salle de bains et WC	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire + peinture non séparable	Sol	38LAJ0004P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire + peinture non séparable	Sol	38LAJ0004P007	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	Mur B	38LAJ0004P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Salle de bains et WC	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	Mur F	38LAJ0004P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	REPERAGE	Echantillon	METHODE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	Mur C	38LAJ0004P008	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	Mur A	38LAJ0004P009	ZPSO	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

PIECE	ETAGE	STATUT DE VISITE
NEANT		

Liste des éléments non inspectés et justification

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	REPERAGE	RESULTAT
NEANT				

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

PIECES CONCERNEES	PERIMETRE DU REPERAGE	REPERAGE	TRAVAUX	ELEMENTS	Echantillonnage	REMARQUES PARTICULIERES
	LOGEMENTS COLLECTIFS		Selon BT			

OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77		PAGE N° 1
NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT 77 AGENCE DE CHAMPS SUR MARNE 24 Cours des 2 Parcs 77420 CHAMPS SUR MARNE Tél : 01.64.68.27.55 Fax : 01.64.68.47.47 Siret : 27770001900015		BON DE TRAVAUX 2018 31028
Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4475 1 Provenance CHAMPS SUR MARNE Objet DIVERS		EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY
SERVICE CHAMPS Techniciens LOCALISATION Programme 38 VILLEPARISIS (NORMANDIE-NIEMEN) Tranche 2 Ensemble H000 Escalier AJ		ÉMETTEUR LUKOKI JULIEN Téléphone 0321734144 Étage 00 Logement 4 Modulo 38LAJ0004 Retrait des clés CHEZ LE GARDIEN
ADRESSE MME ROUBAUD ISABELLE 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLEPARISIS		

DÉLAI D'EXÉCUTION 1 JOUR **PÉRIODE DU** 12-12-2018 **AU** 12-12-2018

ARTICLE	DÉSIGNATION	QUANTITÉ	PRIX UNITAIRE H.T.	TOTAL H.T.
AMI46	REPERAGE AMIANTE AVANT TVX - TVX	1,00	5,00	5,00
AMI73	D'ENTRETIEN OU REPARATIONS - ENTRE 11 ET ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET	10,00	48,00	480,00
TOTAL H.T.				485,00
H.T. ACTUALISE				
COEFFICIENT REGIONAL				
RABAIS				
TOTAL H.T.				
T.V.A. 20,00 %				97,00
TOTAL T.T.C.				582,00

12-12-2018 REFECTION PEINTURES ET SOLS
CONTACT GARDIENS 06 88 40 91 93 / 06 88 40 91 80

AFFECTATION BUDGÉTAIRE		CODES STRUCTURE ET SCHÉMA : TECHNI			MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET	RUBRIQUE	INSTANCES	LIBELLÉ DU POSTE BUDGÉTAIRE		
1	HONAMIA A760	CH	SC	HONORAIRES DIAG AMIANTE	582,00

AFFECTATION ANALYTIQUE		RÉFÉRENCES PATRIMOINE	RÉFÉRENCES OCCUPANT	MONTANT T.T.C.
CODE BUDGET				
1	HONAMIA	38 2 H000 AJ 38LAJ0004	L9800693 ROUBAUD ISABELLE	582,00

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2018 31028

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

Rapport N° : 38LAJ0004 14/12/2018

Version : 27/12/2018

7/30

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

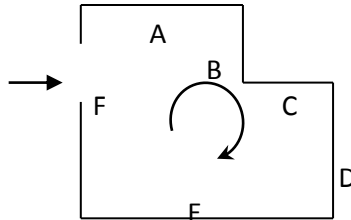
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

NEANT

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

PIECE	ETAGE	JUSTIFICATION	VISITE	TRAVAUX
Entrée	RC		OUI	CONCERNEE
Débarras	RC		OUI	CONCERNEE
Salle de bains et WC	RC		OUI	CONCERNEE
Gaine technique	RC		OUI	CONCERNEE
Séjour	RC		OUI	CONCERNEE
Cuisine	RC		OUI	CONCERNEE

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

PIECE	ETAG E	MUR1	MUR 2	MUR 3	MUR 4	PLANCHE R BAS	PLANCHE R HAUT	PORTES	FENETRE 1	FENETRE 2
Entrée	RC	Béton	Plaqué de plâtre			Dalle béton	Dalle béton	METALLIQUE		
Débarras	RC	Béton	Plaqué de plâtre			Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
Salle de bains et WC	RC	Béton	Plaqué de plâtre			Dalle béton	Dalle béton	BOIS		
Gaine technique	RC									
Séjour	RC	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Béton			Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	
Cuisine	RC	Périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)	Béton	Plaqué de plâtre		Dalle béton	Dalle béton	BOIS	PVC	

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtré blanc en vrac + peinture non séparable	38LAJ0004P010	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

Rapport N° : 38LAJ0004 14/12/2018

Version : 27/12/2018

9/30

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains et WC	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire + peinture non séparable	38LAJ0004P007	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire + peinture non séparable	38LAJ0004P007	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Salle de bains et WC	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P008	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Salle de bains et WC	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P008	Mur F	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P008	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	38LAJ0004P009	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P008	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	38LAJ0004P009	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	38LAJ0004P010	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante détecté (Chrysotile)

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT
Cuisine	RC	Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire + peinture non séparable	38LAJ0004P007	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains et WC	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Enduit béton	Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	38LAJ0004P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc + carton non séparable + peintures multiples	38LAJ0004P003	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable + ragréage gris	38LAJ0004P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Enduit béton	Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	38LAJ0004P005	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture en faible quantité non séparable	38LAJ0004P006	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Cuisine	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + ragréage gris en vrac	38LAJ0004P007	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	RESULTAT ANALYSE
Entrée	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable + ragréage gris	38LAJ0004P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Débarra s	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable + ragréage gris	38LAJ0004P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable + ragréage gris	38LAJ0004P004	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Entrée	RC	Enduit béton	Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	38LAJ0004P005	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Débarra	RC	Enduit béton	Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	38LAJ0004P005	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit béton	Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	38LAJ0004P005	Plafond	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains et WC	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + ragréage gris en vrac	38LAJ0004P007	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Dalle de sol	Revêtement souple beige + ragréage gris en vrac	38LAJ0004P007	Sol	DEGRADATION PARTIELLE	Fr1:Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains et WC	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P001	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains et WC	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P001	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Salle de bains et WC	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P001	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Salle de bains et WC	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P001	Mur E	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P001	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Cuisine	RC	Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	38LAJ0004P001	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit béton	Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	38LAJ0004P002	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit béton	Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	38LAJ0004P002	Mur D	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Débarra	RC	Enduit béton	Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	38LAJ0004P002	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Débarra s	RC	Enduit béton	Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	38LAJ0004P00 2	Mur B	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Débarra s	RC	Enduit béton	Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	38LAJ0004P00 2	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit béton	Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	38LAJ0004P00 2	Mur D	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc + carton non séparable + peintures multiples	38LAJ0004P00 3	Mur B	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Entrée	RC	Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc + carton non séparable + peintures multiples	38LAJ0004P00 3	Mur C	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Débarra s	RC	Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc + carton non séparable + peintures multiples	38LAJ0004P00 3	Mur D	DEGRADATIO N PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

PIECE	ETAGE	ELEMENTS	DESCRIPTIF LABORATOIRE	Echantillon	REPERAGE	ETAT	RESULTAT	METHODE
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture en faible quantité non séparable	38LAJ0004P006	Mur A	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture en faible quantité non séparable	38LAJ0004P006	Mur B	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO
Séjour	RC	Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture en faible quantité non séparable	38LAJ0004P006	Mur C	DEGRADATION PARTIELLE	Amiante non détecté	ZPSO

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

PRELEVEMENT : 38LAJ0004P001			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018		Salle de bains et WC (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P002			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018		Entrée (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur D		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P003			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018		Entrée (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc + carton non séparable + peintures multiples	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P004			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER		PIECE OU LOCAL
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018		Séjour (RC)
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable + ragréage gris	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P005			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018	Séjour (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P006			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018	Séjour (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture en faible quantité non séparable	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Revêtement souple beige + ragréage gris en vrac	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr1:Amiante non détecté	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P007			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Dalle de sol	Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire + peinture non séparable	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Sol		Fr2:Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P008			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur C		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT

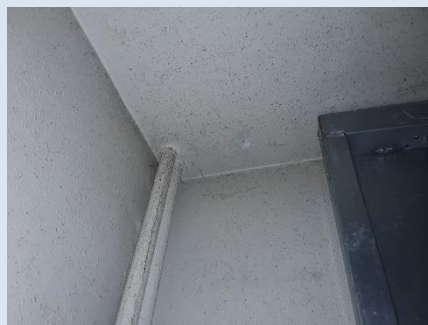


PRELEVEMENT : 38LAJ0004P009			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit / Peinture plaque de plâtre	Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Mur A		Amiante détecté (Chrysotile)	

EMPLACEMENT



PRELEVEMENT : 38LAJ0004P010			
NOM DU CLIENT	NUMERO DU DOSSIER	PIECE OU LOCAL	
OPH77	38LAJ0004 14/12/2018	Cuisine (RC)	
ELEMENT	DESCRIPTIF DU LABORATOIRE	DATE DE PRELEVEMENT	NOM DE L'OPERATEUR
Enduit béton	Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	14/12/2018	JULIEN Mickaël
LOCALISATION		RESULTAT	
Plafond		Amiante détecté (Chrysotile)	
EMPLACEMENT			



ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES



Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adélie - CS n° 66862
35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX
Tel : 02.99.35.41.41
Fax : 02.99.35.41.42
www.itga.fr

Accréditation n° 1-5967



Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole :

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-129876 EN DATE DU 20/12/2018 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

Client : AGENCE EHI IDF (COMPTE MATERIAUX)- EXPERT HABITAT & INDUSTRIE INGENIERIE 2 rue Traversière 78580 LES ALLUETS LE ROI	Réf. Commande ITGA : IT0718-129876 Réf. Commande Client : 38LAJ0004-01
---	---

Prélevement(s) : Reçu au laboratoire le : 18/12/2018

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

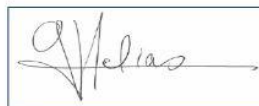
Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou - Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-30582
Réf échantillon client : 38LAJ0004P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Salle de bains et WC Mur A Enduit béton				Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peintures multiples
▸ Enduit plâtreux blanc en vrac + peintures multiples non séparable	META (1)	1	19/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-30583
Réf échantillon client : 38LAJ0004P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur D Enduit béton				Description ITGA : Peintures multiples / Matériau plâtreux blanc en vrac / Carton
▸ Peintures multiples non séparable + matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable	META (1)	1	19/12/2018	Amiante non détecté / -

Validé par : Gwénohé HELIAS - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 1/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-129876 EN DATE DU 20/12/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-30584
Réf échantillon client : 38LAJ0004P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Entrée Mur C Enduit plaque de plâtre				Description ITGA : Matériau plâtreux blanc / Carton / Peintures multiples
↳ Matériau plâtreux blanc + carton non séparable + peintures multiples	META (1)	2	19/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-30585
Réf échantillon client : 38LAJ0004P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Sol Dalle de sol				Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Peinture / Ragréage gris
↳ Revêtement souple beige + colle polymère jaune non séparable + ragréage rose + peinture non séparable + ragréage gris	META (1)	1	20/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-30586
Réf échantillon client : 38LAJ0004P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Plafond Enduit béton				Description ITGA : Matériau gris en faible quantité en vrac / Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture
↳ Matériau gris en faible quantité en vrac non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	19/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-30587
Réf échantillon client : 38LAJ0004P006 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Mur C Enduit plaque de plâtre				Description ITGA : Matériau plâtreux blanc en vrac / Carton / Peinture en faible quantité
↳ Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture en faible quantité non séparable	META (1)	2	20/12/2018	Amiante non détecté / -
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-30588
Réf échantillon client : 38LAJ0004P007 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Sol Dalle de sol				Description ITGA : Revêtement souple beige / Colle polymère jaune / Ragréage rose / Colle bitumineuse noire / Peinture / Ragréage gris en vrac
↳ Revêtement souple beige + ragréage gris en vrac	META (1)	1	19/12/2018	Amiante non détecté / -
↳ Colle polymère jaune non séparable + ragréage rose non séparable + colle bitumineuse noire + peinture non séparable	MOLP	1	19/12/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS				Réf échantillon ITGA : IT071812-30589
Réf échantillon client : 38LAJ0004P008 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur C Enduit Peinture plaque de plâtre				Description ITGA : Matériau gris en faible quantité / Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton / Peintures multiples
↳ Matériau gris en faible quantité non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peintures multiples non séparable	META (1)	1	19/12/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 2/3

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0718-129876 EN DATE DU 20/12/2018
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

Fraction analysée	Technique analytique (Méthode de préparation)	Nombre de préparations	Date d'analyse	Résultat / Variété d'amiante
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS Réf échantillon client : 38LAJ0004P009 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Mur A Enduit Peinture plaque de plâtre		Réf échantillon ITGA : IT071812-30590 Description ITGA : Matériau plâtreux blanc en vrac / Carton / Peinture		
* Matériau plâtreux blanc en vrac + carton non séparable + peinture non séparable	META (1)	1	19/12/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile
Réf dossier client : 38LAJ0004-01 - 48 AVENUE NORMANDIE NIEMEN 77270 VILLE PARISIS Réf échantillon client : 38LAJ0004P010 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Cuisine Plafond Enduit béton		Réf échantillon ITGA : IT071812-30591 Description ITGA : Enduit plâtreux blanc en vrac / Peinture		
* Enduit plâtreux blanc en vrac + peinture non séparable	META (1)	1	19/12/2018	Présence de fibres d'amiante / Chrysotile

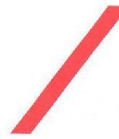
La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 07

Page 3/3

ATTESTATION(S)



réinventons / notre métier



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD atteste que :

EXPERT HABITAT ET INDUSTRIE INGENIERIE
21 ROUTE D'ALBERT
62450 AVESNES LES BAPAUME

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10063271004 ayant pris effet le 01/03/2018.

Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités suivantes :

DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS OBLIGATOIRES, REALISES DANS LE CADRE DE LA CONSTITUTION DU DOSSIER TECHNIQUE IMMOBILIER ET/ OU AUTRES MISSIONS REALISEES EN DEHORS DU DOSSIER TECHNIQUE, TELS QUE FIGURANT DANS LA LISTE LIMITATIVE CI-DESSOUS :

- ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE
- DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIMITIVES
- CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE)
- CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE)
- REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION
- REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES
- DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU
- CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP)
- DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP)
- RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION
- ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES
- ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS)
- INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)
- MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN
- CALCULS DES MILLIEMES - TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004-479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ
- ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNM7)
- DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE
- DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.
- ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE.
- ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012.
- DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF
- DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF
- ETAT DES LIEUX LOCATIFS
- DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE
- CERTIFICAT DE DECENCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION
- DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO
- INFILTROMETRIE- MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES
- THERMOGRAPHIE INFRAROUGE
- DIAGNOSTIC RADON : UNIQUEMENT POUR MAISONS INDIVIDUELLES ET IMMEUBLES D'HABITATION, A L'EXCLUSION DES ERP.
- DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE
- DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER - ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION
- DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230 2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL
- DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS.
- DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES
- EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION)
- ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5 000 000 € par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 01/03/2018 au 01/01/2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère. Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitat (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code. L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constitué de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitat. A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 01/01/2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).


Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Pessac, le 15/02/2018 - Pour la Compagnie,

VD ASSOCIES
81, Bd Pierre Premier
33110 LE BOUSCAT
RCS 794 672 238 ORIAS : 13010220
Tél. : 05 56 30 95 75

PEFC 10-31-1483 / Contrôle PEFC
UNE RECHAUFFE 22 20105 561

CERTIFICAT DE COMPETENCES



Certificat de compétences Diagnostic Immobilier

N° CPDI 4129 Version 004

Je soussigné, Philippe TROYAUX, Directeur Général d'I.Cert, atteste que :

Monsieur JULIEN Mckael

Est certifié(a) selon le référentiel I.Cert dénommé CPE DI DR 01, dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics Immobiliers pour les missions suivantes :


Amiante sans mention	Amiante Sans Mention* Date d'effet : 01/01/2017 - Date d'expiration : 24/10/2021
DPE individuel	Diagnostic de performance énergétique sans mention : DPE individuel Date d'effet : 07/12/2016 - Date d'expiration : 06/12/2021
Electricité	Etat de l'installation intérieure électrique Date d'effet : 26/10/2016 - Date d'expiration : 25/10/2021
Gaz	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 17/02/2017 - Date d'expiration : 16/02/2022
Plomb	Plomb : Constat du risque d'exposition au plomb Date d'effet : 23/12/2016 - Date d'expiration : 22/12/2021


En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
Edité à Saint-Grégoire, le 03/05/2017.

* Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et des matériaux et produits de la liste D et des matériaux et produits de la liste E dans les bâtiments autres que ceux visés par la mention.

Missions de repérage des matériaux et produits de la liste B et des matériaux et produits de la liste C et des matériaux et produits de la liste D et des matériaux et produits de la liste E dans les immeubles de grande hauteur, dans des établissements recevant du public répondant aux critères C, A1, dans des immeubles de grande hauteur plus de 200 personnes ou dans des bâtiments industriels. Missions de repérage des matériaux et produits de la liste C. Les missions visées à l'issue des travaux de travaux de construction.

Arrêté du 21 novembre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de constat de risque d'exposition au plomb, des diagnostics de risque d'exposition au plomb des personnes ou des conseils après travaux en matière de plomb, et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 25 juillet 2010 définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques exerçant des missions de repérage, d'installation physique de l'état de conservation des matériaux et produits mentionnés de l'annexe et d'inspection visuelle dans les immeubles bâtis et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 23 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la performance énergétique dans les bâtiments et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 18 octobre 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique ou l'évaluation de performance énergétique et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 3 août 2007 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des matériaux et produits de la liste B et les critères de certification des organismes de certification - Arrêté du 8 juillet 2008 modifié définissant les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de conservation des matériaux et produits de la liste C et les critères de certification des organismes de certification.






I.Cert
Institut de Certification

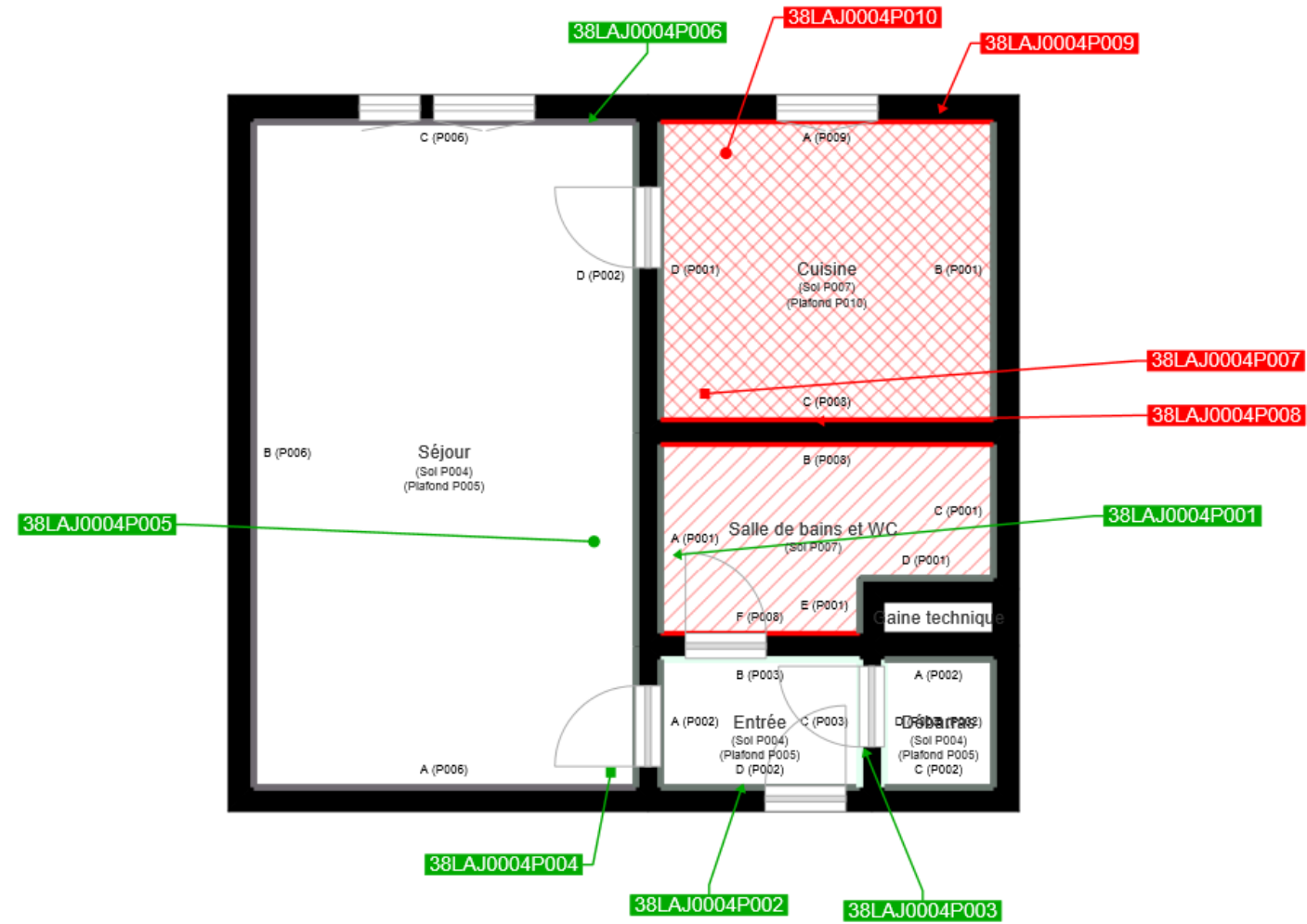
Certification de personnes
Diagnostic Immobilier
Portée disponible sur www.icert.fr

Parc EDONIA - Bâtiment G - Rue de la Terre Victoria - 35760 Saint-Grégoire



COFRAC
ACCREDITATION
N° 4402
LABORATOIRES
DE REPERAGE
IMMOBILIER

CPE DI DR 11 rev12



	Cloisons Plaques de plâtre
	Murs Bois
	Murs Brique
	Murs périphériques / Plaques de plâtre
	Murs carreaux de plâtre
	Murs Béton / Enduit
	Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre
	Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant)
	Torchis
	Murs Amiantés
	Murs Brique / Enduit
	Murs Brique plâtrière
	Murs Pierre

- Prélèvements de sol amiantés
- Prélèvements de sol non amiantés
- Prélèvements de plafonds amiantés
- Prélèvements de plafonds non amiantés
- Prélèvements de murs amiantés
- Prélèvements de murs non amiantés
- Autres types de prélèvements amiantés
- Autres types de prélèvements non amiantés
- Sol amianté
- Plafond amianté
- Sol et Plafond amiantés

